

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05 2024г. № 210-но

Об утверждении аукционной документации

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Гражданским Кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом "О рекламе" от 13.03.2006 № 38-ФЗ, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Золотухинского района Курской области, аннулирование таких разрешений» от 17.03.2022 г. № 180-па, Администрация Золотухинского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить аукционную документацию на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций без предоставления земельных участков, муниципального образования «Золотухинский район» Курской области», а именно:

- установка и эксплуатация рекламной конструкции (рекламного щита) на земельном участке, находящемся в собственности Курской области, площадью 12 кв.м., местоположение: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Подазовская. В схеме размещения рекламной конструкции РК 14 по адресу: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Подазовская,

- установка и эксплуатация рекламной конструкции (рекламного щита) на земельном участке, находящемся в собственности Курской области, площадью 4 кв.м., местоположение: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Коммунистическая. В схеме размещения рекламной

конструкции РК 13 по адресу: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Коммунистическая.

2. Осуществить публикацию на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/> и иные процедуры, предусмотренные действующим законодательством.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления сельского хозяйства Жмыхова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Приложение: Аукционная документация на 18-ти листах.

И.о.Главы Золотухинского района
Курской области



Н.М. Кащавцева

Приложение
Утверждена
Постановлением Администрации
Золотухинского района
Курской области
от 06.05.2024 года № 210-па

**Документация об аукционе в электронной форме
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
№14 на земельном участке по адресу: Курская область, Золотухинский район,
Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Подазовская и рекламной конструкции №13 на
земельном участке по адресу: Курская область, Золотухинский район, Свободинский
сельсовет, м. Свобода, ул. Коммунистическая**

Администрация Золотухинского района (далее - Организатор) извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции **№14** на земельном участке по адресу: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Подазовская (Лот №1), а также на установку и эксплуатацию рекламной конструкции **№13** на земельном участке по адресу: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Коммунистическая (Лот №2) (далее - Аукцион), в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Золотухинский район», утвержденной Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области от 10.06.2014 №413.

Местонахождение и почтовый адрес Организатора:

306020, Курская область, Золотухинский район, рабочий поселок Золотухино, улица Ленина, 18, +7 (47151) 2-11-58, +7 (47151) 2-15-35

Адрес электронной почты: zemotdelzolotuhino@mail.ru

Специализированная организация – Общество с ограниченной ответственностью «Региональный тендерно-имущественный центр» - 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А, тел. 8 (4712) 44-61-19. Контактное лицо – Григорьева Анна Сергеевна, rtic.kursk@mail.ru.

Адрес Интернет-портала или сайта электронной площадки, на котором размещена документация об аукционе: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru/new (ГИС Торги), адрес сайта электронной площадки РТС Тендер - <https://www.rts-tender.ru/property-sales>.

Основание для проведения торгов: Постановление Администрации Золотухинского района «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества от 24.04.2024 №193-па».

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Место, дата и время проведения Аукциона: Аукцион проводится на электронной площадке РТС Тендер в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru/property-sales>.

Дата проведения аукциона - **11 июня 2024 года**, время начала проведения аукциона **12 часов 00 минут** по московскому времени.

Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе - заявки на участие в Аукционе принимаются в электронном виде.

Начало срока подачи заявок на участие в аукционе – **09 часов 00 минут** по московскому времени **07 мая 2024 года**.

Окончание срока подачи: **09 часов 00 минут** по московскому времени **06 июня 2024 года**.

Место и дата рассмотрения заявок на участие в Аукционе: Курская область, Золотухинский район, рабочий поселок Золотухино, улица Ленина, 18, **10 июня 2024 года.**

Предмет аукциона: Лот №1: **Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции №14 на земельном участке по адресу: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Подазовская;**

Лот №2: **Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции №13 на земельном участке по адресу: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Коммунистическая.**

ЛОТ №1	
Основные характеристики предмета аукциона	
Номер рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Золотухинский район Курской области», утвержденной Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области от 10.06.2014 №413	№14
Адрес размещения	Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Подазовская
Вид рекламной конструкции	Отдельно стоящая
Тип рекламной конструкции	Рекламный щит
Размер, количество сторон, площадь информационных полей	двусторонний рекламный щит 6м×3(н)×2=36 кв.м
Размер торговой площади объекта, кв. м.	12
Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы отчету № 120-20/03-24 от 20.03.2024г., составленным независимым оценщиком	1700 (Тысяча семьсот) руб. 00 коп. <i>(без учета НДС)</i>
Шаг аукциона (Величина повышения начальной цены на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции)	5% от начальной цены 85 (Восемьдесят пять) руб. 00 коп.
Время ожидания ценового предложения в ходе аукциона	10 минут
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток)	50% от начальной цены 850 (Восемьсот) руб. 00 коп.
Срок действия договора	С момента заключения договора 364 (Триста шестьдесят четыре) дня или 11 (Одиннадцать) месяцев 29 дней
Валюта договора	Российский рубль
Срок подписания договора с победителем аукциона	Договор подписывается в срок не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 30 (тридцати) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на

	участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона
Действующие обременения	Не обременено



ЛОТ №2	
Основные характеристики предмета аукциона	
Номер рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Золотухинский район Курской области», утвержденной Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области от 10.06.2014 №413	№13
Адрес размещения	Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Коммунистическая
Вид рекламной конструкции	Отдельно стоящая

Тип рекламной конструкции	Рекламный щит
Размер, количество сторон, площадь информационных полей	двусторонний рекламный щит 6м×3(н)×2=36 кв.м
Размер торговой площади объекта, кв. м.	4
Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы отчету № 120-20/03-24 от 20.03.2024г., составленным независимым оценщиком	600 (Шестьсот) руб. 00 коп. <i>(без учета НДС)</i>
Шаг аукциона (Величина повышения начальной цены на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции)	5% от начальной цены 30 (Тридцать) руб. 00 коп.
Время ожидания ценового предложения в ходе аукциона	10 минут
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток)	50% от начальной цены 300 (Триста) руб. 00 коп.
Срок действия договора	С момента заключения договора 364 (Триста шестьдесят четыре) дня или 11 (Одиннадцать) месяцев 29 дней
Валюта договора	Российский рубль
Срок подписания договора с победителем аукциона	Договор подписывается в срок не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 30 (тридцати) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона
Действующие обременения	Не обременено

Схема
размещения рекламной конструкции РК 13
по адресу: Курская область, Золотухинский район, м. Свобода,
ул. Коммунистическая Масштаб 1:25000



Согласовано:
Глава Свободинского сельсовета Е.А. Албегонова

Главный специалист – экстерн отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ администрации Золотухинского района Сикань М.В.

Начальник отдела ГО и ЧС администрации Золотухинского района

Начальник Золотухинского газового участка
ОАО «ГазПром газораспределение Курск» Босв А.

Начальник Золотухинских РЭС Потанов С.А.

Начальник Золотухинского УЭС Курского филиала ОАО «Рос Телеком»



Требования к оформлению заявки на участие в Аукционе: для участия в аукционе заявитель, получивший аккредитацию и зарегистрированный на электронной площадке, подаёт заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями, установленными аукционной документацией.

Порядок проведения аукциона: Электронный аукцион проводится на электронной площадке.

Проведение электронного аукциона обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки.

Информация о проведении аукциона в электронной форме - в соответствии с извещением и аукционной документацией.

Порядок предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе: Заявитель вправе направить запрос о разъяснении положений аукционной документации не позднее чем за 3 дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в порядке, установленном регламентом деятельности оператора электронной площадки.

В течение двух дней с даты поступления от оператора ЭП запроса о разъяснении положений аукционной документации, Организатор размещает на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru/new (ГИС Торги), на электронной площадке РТС Тендер в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru/property-sales> разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника аукциона, от которого поступил указанный запрос.

Размер, порядок и срок внесения обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка), размер задатка:

Для участия в электронном аукционе Заявителями вносится **задаток** в размере **пятьдесят процентов от начальной (минимальной) цены за право заключения договора.**

Сумма обеспечения заявки на участие в аукционе (**задатка**) вносится на счёт для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, полученный заявителем при аккредитации и регистрации на электронной площадке.

Для внесения задатка на участие в торгах в электронной форме Оператор электронной площадки при аккредитации претендента открывает ему лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в торгах в электронной форме. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке оператор электронной площадки направляет вновь аккредитованному претенденту реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме претендент должен произвести перечисление средств в размере задатка на участие в торгах в форме аукциона со своего расчетного счета на свой открытый у оператора электронной площадки счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе. Участие в торгах в электронной форме возможно лишь при наличии у претендента на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер задатка на участие в торгах, предусмотренный настоящим информационным сообщением.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки. Оператор электронной площадки производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете претендента в момент подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в 10:00, 12:00, 15:30, 18:00 (время московское). **В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и претендент к участию в торгах в электронной форме не допускается.**

Платежи по перечислению задатка для участия в электронном аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Размер платы Оператору электронной площадки за участие в аукционе, взимаемой с лица признанного победителем электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, установлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров», Регламентом Оператора электронной площадки, размещенными на электронной площадке.

Задатки вносятся заявителями с даты начала приема заявок **единовременно.**

Извещение о проведении электронного аукциона и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток возвращается электронной площадкой Заявителям в соответствии с Регламентом и Инструкциями ЭП.

Задаток, внесенный победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор, засчитывается в оплату цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Перечисление задатка Продавцу в оплату цены договора осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Подача заявителем заявки на участие в аукционе является согласием заявителя на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в случае признания такого заявителя победителем, в соответствии регламентом ЭП.

Поступление заявки на участие в аукционе является поручением о блокировании денежных средств по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в отношении денежных средств, в размере задатка на участие в аукционе.

Определение победителя аукциона: победителем аукциона признается Участник аукциона, который предложил наиболее высокую цену за право заключения договора, и заявка на участие в аукционе которого, соответствует требованиям, установленным аукционной документацией. Максимальные предложения иных участников торгов по лоту с присвоением порядковых номеров (в порядке убывания цены, начиная со второго порядкового номера) фиксируются в протоколе об итогах торгов. В случае если участник подал предложение о цене за право заключения договора, равное цене за право заключения договора, предложенной другим участником, лучшим признается предложение, поступившее ранее других предложений.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, договор заключается с единственным участником на условиях, предусмотренных аукционной документацией.

Способ уведомления об итогах проведения аукциона: на основании данных, зафиксированных оператором электронной площадки, комиссией по проведению аукциона оформляется протокол о результатах аукциона. Протокол подведения итогов аукциона подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru/new (ГИС Торги) и на электронной площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/> в день проведения аукциона.

После размещения на электронной площадке протокола подведения итогов аукциона направление участникам аукциона уведомления о принятом решении осуществляется оператором ЭП в соответствии с регламентом его деятельности.

Оплата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

Задаток, внесенный победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор, засчитывается в оплату цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Перечисление задатка Продавцу в оплату цены договора осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Оставшуюся сумму стоимости годовой платы по Договору (за вычетом суммы задатка) Победитель или иное лицо, с которым заключается договор **обязан оплатить в течение 10 дней с даты подписания договора** на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по реквизитам «Администрации», указанным в Договоре.

В последующие годы срока действия договора плата вносится Победителем в безналичном порядке путем перечисления ежеквартально, не позднее 25 числа последнего месяца квартала.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе

(задаток), подлежат возврату Участникам аукциона на счет, открытый для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, полученный Участником при аккредитации и регистрации на электронной площадке, в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, за исключением Участников аукциона, признанных уклонившихся от заключения договора.

Условия договора, заключаемого по результатам аукциона в электронной форме: согласно аукционной документации.

Срок действия договора: с момента заключения договора 364 (Триста шестьдесят четыре) дня или 11 (Одиннадцать) месяцев 29 дней.

Порядок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: договор заключается с победителем, либо с единственным участником процедуры, на условиях предусмотренных аукционной документацией.

В течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на сайте ЭП Организатор направляет участнику аукциона проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, подписание которого осуществляется в электронной форме с применением функционала Автоматизированной Системы Оператора.

Продавец заключает с победителем процедуры либо в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Регламентом ЭП, с единственным участником процедуры или Участником, подавшим единственную заявку, в сроки и в порядке, установленные Информационным сообщением (извещением) и документацией о процедуре.

Договор должен быть заключен в срок не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 30 (тридцати) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона.

Организатор вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты проведения аукциона. В день принятия такого решения организатор направляет уведомление об отказе от проведения аукциона оператору электронной площадки.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящая документация об аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Золотухинского района Курской области утверждается в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Золотухинского района Курской области, аннулирование таких разрешений» от 17.03.2022 г. № 180-па, Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области от 10.06.2014 №413 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций», Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области от 24.04.2024 г. №193-па «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества».

2. **Организатор аукциона** – Администрация Золотухинского района (далее - Организатор). Юридический адрес Организатора: 306020, Курская область, Золотухинский район, рабочий поселок Золотухино, улица Ленина, 18, +7 (47151) 2-11-58, +7 (47151) 2-15-35

Адрес электронной почты: zemotdelzolutuhino@mail.ru.

3. **Специализированная организация** – Общество с ограниченной ответственностью «Региональный тендерно-имущественный центр» - 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А, тел. 8 (4712) 44-61-19. Контактное лицо – Григорьева Анна Сергеевна, rtic.kursk@mail.ru.

4. Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

5. Предмет аукциона: **Лот №1:** Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции №14 на земельном участке по адресу: Курская область, Золотухинский

район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Подазовская;

Лот №2: Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции №13 на земельном участке по адресу: Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Коммунистическая.

ЛОТ №1	
Основные характеристики предмета аукциона	
Номер рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Золотухинский район Курской области», утвержденной Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области от 10.06.2014 №413	№14
Адрес размещения	Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Подазовская
Вид рекламной конструкции	Отдельно стоящая
Тип рекламной конструкции	Рекламный щит
Размер, количество сторон, площадь информационных полей	двусторонний рекламный щит 6м×3(н)×2=36 кв.м
Размер торговой площади объекта, кв. м.	12
Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы отчету № 120-20/03-24 от 20.03.2024г., составленным независимым оценщиком	1700 (Тысяча семьсот) руб. 00 коп. <i>(без учета НДС)</i>
Шаг аукциона (Величина повышения начальной цены на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции)	5% от начальной цены 85 (Восемьдесят пять) руб. 00 коп.
Время ожидания ценового предложения в ходе аукциона	10 минут
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (здаток)	50% от начальной цены 850 (Восемьсот) руб. 00 коп.
Срок действия договора	С момента заключения договора 364 (Триста шестьдесят четыре) дня или 11 (Одиннадцать) месяцев 29 дней
Валюта договора	Российский рубль
Срок подписания договора с победителем аукциона	Договор подписывается в срок не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 30 (тридцати) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона
Действующие обременения	Не обременено

ЛОТ №2	
Основные характеристики предмета аукциона	
Номер рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Золотухинский район Курской области», утвержденной Постановлением Администрации Золотухинского района Курской области от 10.06.2014 №413	№13
Адрес размещения	Курская область, Золотухинский район, Свободинский сельсовет, м. Свобода, ул. Коммунистическая
Вид рекламной конструкции	Отдельно стоящая
Тип рекламной конструкции	Рекламный щит
Размер, количество сторон, площадь информационных полей	двусторонний рекламный щит 6м×3(н)×2=36 кв.м
Размер торговой площади объекта, кв. м.	4
Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы отчету № 120-20/03-24 от 20.03.2024г., составленным независимым оценщиком	600 (Шестьсот) руб. 00 коп. <i>(без учета НДС)</i>
Шаг аукциона (Величина повышения начальной цены на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции)	5% от начальной цены 30 (Тридцать) руб. 00 коп.
Время ожидания ценового предложения в ходе аукциона	10 минут
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток)	50% от начальной цены 300 (Триста) руб. 00 коп.
Срок действия договора	С момента заключения договора 364 (Триста шестьдесят четыре) дня или 11 (Одиннадцать) месяцев 29 дней
Валюта договора	Российский рубль
Срок подписания договора с победителем аукциона	Договор подписывается в срок не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 30 (тридцати) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона
Действующие обременения	Не обременено

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей аукционной документации используются следующие понятия:

Аукцион в электронной форме (далее - аукцион) – торги в форме аукциона, техническое проведение которых обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Аукционная комиссия по проведению электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Золотухинского района Курской области (далее - комиссия) - коллегиальный орган, созданный администрацией Золотухинского района.

Организатор аукциона (далее - Организатор) – Администрация Золотухинского района, обеспечивающая выполнение функций по организации и проведению аукциона, а также подготовку документации об аукционе.

Заявитель (далее - Заявитель) - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, выразившее волеизъявление на участие в торгах, и заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

Участник аукциона – заявитель, допущенный Аукционной комиссией по проведению электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Золотухинского района Курской области к участию в аукционе.

Победитель аукциона - лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Официальный источник публикации информации о проведении аукциона (далее - ОС) – официальный сайт РФ <https://torgi.gov.ru/new> ГИС Торги в единой информационной системе (далее - ЕИС), официальный сайт организатора аукциона в сети Интернет <https://zolutuhino46.gosuslugi.ru/>.

Аккредитация - предоставление участнику аукциона в порядке, установленном регламентом электронной площадки, возможности работы в закрытой части автоматизированной системы оператора электронной площадки.

Оператор электронной площадки (далее - оператор ЭП) - юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, осуществляющее функции по оказанию комплекса технических услуг при осуществлении процедуры аукциона.

Электронная площадка (далее - ЭП) - сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, выбираемый организатором аукциона, на котором проводятся аукционы в электронной форме, а также размещаются информация, сведения и документы, связанные с проведением аукционов в электронной форме. Адрес сайта электронной площадки - <https://www.rts-tender.ru/>.

Электронный документ - документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком, с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

Электронная цифровая подпись (далее - ЭЦП) - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

3. ФУНКЦИИ ОРГАНИЗАТОРА, ЗАЯВИТЕЛЯ, УЧАСТНИКА АУКЦИОНА, ОПЕРАТОРА ЭП И КОМИССИИ

3.1. Организатор аукциона:

- 1) разрабатывает и утверждает аукционную документацию;
- 2) размещает извещение о проведении аукциона, аукционной документации и иных документов, и информации, связанных с обеспечением проведения аукциона в ЕИС,

официальном сайте организатора аукциона в сети Интернет <https://zolotuhino46.gosuslugi.ru/>, на ЭП.

- 3) определяет дату и место проведения аукциона;
- 4) определяет минимальную начальную цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рассчитываемую в соответствии с методикой расчета согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;
- 5) определяет размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка);
- 6) представляет разъяснения положений аукционной документации в соответствии с настоящим Порядком;
- 7) заключает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;
- 8) вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты проведения аукциона;
- 9) выполняет иные функции, связанные с организацией и проведением аукциона.

3.2. Заявитель:

- 1) проходит регистрацию и аккредитацию на ЭП, определенную для проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- 2) подает заявку на участие в аукционе по форме, согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, как по одному лоту, так и в отношении нескольких лотов;
- 3) обеспечивает достоверность представленной информации;
- 4) для участия в аукционе, не позднее трех дней до дня подачи заявки на участие в аукционе, вносит денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) на счет, открытый для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в качестве платы за участие в аукционе;
- 5) вправе отозвать или изменить поданную заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок.

3.3. Участник аукциона:

- 1) участвует в аукционе в порядке, установленном настоящим Порядком, регламентом ЭП;
- 2) в случае победы в аукционе приобретает права и несет обязанности в соответствии с условиями документации об аукционе.

3.4. Оператор ЭП:

- 1) обеспечивает предоставление организатору функционала ЭП для приема заявок через ЭП, осуществления иных операций, связанных с проведением аукциона;
- 2) осуществляет блокирование денежных средств по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка);
- 3) обеспечивает работоспособность и функционирование ЭП;
- 4) размещает на ЭП протокол проведения аукциона;
- 5) выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона, в соответствии с установленным регламентом ЭП.

3.5. Комиссия:

- 1) принимает решение о признании заявителей на участие в аукционе участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным настоящим Порядком;
- 2) принимает решение о признании аукциона несостоявшимся;
- 3) определяет победителя аукциона;
- 4) оформляет протокол о рассмотрении заявок на участие в аукционе, протокол о результатах аукциона.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВИТЕЛЯМ, УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА

4.1. В аукционе может участвовать лицо, удовлетворяющее требованиям настоящего

Порядка.

4.2. Претендентом на участие в аукционе не вправе быть лицо:

- 1) которое не может быть владельцем рекламной конструкции или участником аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) которое представило документы, оформленные с нарушением требований законодательства Российской Федерации и настоящего Порядка;
- 3) которое в установленном порядке не внесло обеспечение заявки на участие в аукционе (задаток);
- 4) в отношении, которого установлен факт проведения ликвидации или наличие решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 5) в отношении, которого установлен факт приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;
- 6) в отношении, которого установлен факт предоставления на участие в аукционе недостоверных сведений, содержащихся в документах, прилагаемых к заявке на участие в аукционе;
- 7) представившее не все документы, перечисленные в извещении;
- 8) которое подало заявку в отсутствие соответствующих полномочий;
- 9) которое подало две и более заявки на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, если поданные ранее заявки таким лицом не отозваны.

4.3. Проверка Претендентов на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным пунктом 4.2 настоящего раздела, осуществляется комиссией.

4.4. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

- 1) несоответствие заявителя на участие в аукционе требованиям, установленным пунктом 4.2 настоящего раздела;
- 2) непредставление заявителем на участие в аукционе документов, установленных пунктом 5.4 раздела 5 Аукционной документации соответственно.

5. ПОРЯДОК ПОДАЧИ И РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

5.1. Аукцион в электронной форме является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

5.2. Для участия в аукционе заявитель, получивший аккредитацию и зарегистрированный на ЭП, подает заявку на участие в аукционе (форма согласно приложению №1 к аукционной документации) и в соответствии с инструкцией по заполнению заявки на участие в аукционе в электронной форме (приложение № 2 к аукционной документации)

5.3. Заявитель вправе подать заявку на участие в аукционе в любое время с даты размещения в ЕИС и на сайте ЭП извещения о проведении аукциона до предусмотренных документацией об аукционе даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

5.4. Заявка должна содержать следующие документы и информацию:

- 1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица или физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона.

2) для физических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей:

копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя (все страницы);

оформленную в установленном порядке доверенность представителя физического лица и (или) индивидуального предпринимателя (в случае если от имени физического лица или индивидуального предпринимателя действует его представитель);

копию паспорта представителя физического лица и (или) индивидуального

предпринимателя (все страницы паспорта);

3) для юридических лиц:

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность), в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя - юридического лица без доверенности;

в случае если от имени заявителя - юридического лица действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя, либо нотариально заверенную копию такой доверенности;

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

учредительные документы заявителя (для юридических лиц).

5.5. Заявитель не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в электронном аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;

3) подача заявки на участие в электронном аукционе лицом, которое в соответствии федеральными законами не имеет права быть участником конкретного электронного аукциона;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

5.6. Все документы и сведения, составляющие заявку на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке, представляются в форме электронных документов, подписанных ЭЦП заявителя.

Качество представленных электронных документов должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать его реквизиты.

Все документы и сведения, составляющие заявку на участие в аукционе, должны быть пригодны для восприятия, не содержать повреждений, исправлений, не позволяющих однозначно истолковывать их содержание.

5.7. Заявитель несет ответственность за достоверность сведений и документов, содержащихся в заявке на участие в аукционе.

5.8. Заявитель подает только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного лота.

5.9. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона.

В течение одного рабочего дня со дня отзыва заявки оператор ЭП прекращает блокирование денежных средств по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах участника в отношении денежных средств в размере задатка на участие в аукционе.

5.10. Размер платы Оператору электронной площадки за участие в аукционе, взимаемой с лица признанного победителем электронного аукциона или иных лиц, с которыми в заключается договор, установлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров», Регламентом Оператора электронной площадки, размещенными на электронной площадке.

5.11. Для участия в электронном аукционе Заявителями вносится задаток. Платежи по перечислению задатка для участия в электронном аукционе и порядок возврата задатка

осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки. Задатки вносятся заявителями с даты начала приема заявок одновременно.

Извещение о проведении электронного аукциона и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток возвращается электронной площадкой Заявителям в соответствии с Регламентом и Инструкциями ЭП.

Задаток, внесенный победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор, засчитывается в оплату цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Перечисление задатка Продавцу в оплату цены договора осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

5.12. Подача заявителем заявки на участие в аукционе является согласием заявителя на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в случае признания такого заявителя победителем, в соответствии с настоящим Порядком и регламентом ЭП.

5.13. Поступление заявки на участие в аукционе является поручением о блокировании денежных средств по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в отношении денежных средств, в размере задатка на участие в аукционе.

5.14. В течение одного дня, следующего за днем получения заявки на участие в аукционе, оператор ЭП обязан осуществить блокирование денежных средств по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе заявителем, подавшим такую заявку, в отношении денежных средств в размере задатка на участие в аукционе. При получении заявки оператор ЭП присваивает ей регистрационный номер и автоматически направляет уведомление о приеме такой заявки участнику аукциона по электронной почте и в личный кабинет. В уведомлении указывается следующая информация:

- номер извещения электронного аукциона;
- присвоенный регистрационный номер заявки.

5.15. Заявка на участие в аукционе отклоняется оператором ЭП в случае, если:

1) заявка не подписана ЭЦП или подписана ЭЦП лица, не имеющего соответствующих полномочий.

2) отсутствуют на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежные средства в размере задатка на участие в аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с правилами проведения аукциона;

3) заявка на участие в аукционе поступила после дня и времени окончания срока подачи заявок.

5.16. Организатор направляет комиссии поступившие посредством функционала ЭП заявки на участие в аукционе не позднее дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

5.17. Комиссия рассматривает поступившие от Организатора Заявки на соответствие их требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением. Срок рассмотрения Заявок не может превышать 3 (трех) рабочих дней с даты окончания срока подачи Заявок. По результатам рассмотрения Заявок Комиссия принимает решение о допуске Заявителя, подавшего Заявку, к участию в Электронном аукционе или об отказе в допуске Заявителя к участию в таком аукционе.

5.18. По результатам рассмотрения Заявок Комиссия оформляет протокол рассмотрения Заявок, подписываемый всеми присутствующими на заседании Комиссии ее членами, в срок не

позднее даты окончания срока рассмотрения Заявок, определенного Извещением, и направляет Организатору электронного аукциона для его размещения.

5.19. Организатором Электронного аукциона обеспечивается размещение на ЭП и официальном сайте торгов протокола рассмотрения Заявок в срок, не позднее даты окончания срока рассмотрения Заявок.

5.20. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и, если данная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, предусмотренным документацией об аукционе, аукцион признается несостоявшимся, участник аукциона признается единственным участником аукциона.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником аукциона, на условиях предусмотренных аукционной документацией.

В течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на сайте ЭП Организатор направляет участнику аукциона проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, который может осуществляться как в электронной форме с применением функционала Автоматизированной Системы Оператора, так и вне Автоматизированной Системы Оператора в соответствии с законодательством Российской Федерации, и с необходимым подтверждением факта заключения Продавцом через функционал электронной площадки.

Продавец заключает с победителем процедуры либо в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Регламентом ЭП, с единственным участником процедуры или Участником, подавшим единственную заявку, в сроки и в порядке, установленные Информационным сообщением (извещением) и документацией о процедуре.

5.21. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся, если не подано ни одной заявки на участие в аукционе, организатор вправе повторно провести аукцион.

6. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА

6.1. Аукцион проводится на ЭП в установленные в извещении о проведении аукциона время и дату.

6.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

6.3. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений, составляющее десять минут от начала подачи предложения о стоимости за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции до истечения срока подачи предложений о стоимости за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также десять минут после поступления последнего предложения о стоимости за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Время приема предложений обновляется автоматически при помощи программных и технических средств оператора ЭП.

Если в течение указанного срока ни одного предложения не поступило, аукцион автоматически завершается при помощи технических средств оператора ЭП.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

6.4. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона, предусматривающие повышение текущего предложения о цене предмета аукциона на величину в пределах «шага аукциона».

6.5. В ходе проведения аукциона на электронной площадке в обязательном порядке должны быть указаны все предложения о цене предмета аукциона и время их поступления, а также оставшееся время ожидания ценового предложения в ходе аукциона.

Предложения о цене предмета аукциона отклоняются оператором электронной площадки исключительно по основаниям, установленным регламентом его деятельности.

В случае если была предложена цена предмета аукциона, равная цене, предложенной другим участником аукциона, лучшим признается предложение о цене предмета аукциона, поступившее ранее других предложений.

В случае если в течение установленного в извещении о проведении аукциона времени ожидания ценового предложения после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене предмета аукциона в соответствии с пунктом 6.3 Порядка, аукцион признается несостоявшимся.

После истечения установленного в извещении о проведении аукциона времени ожидания ценового предложения оператором электронной площадки фиксируются результаты проведения аукциона.

6.6. На основании данных, зафиксированных оператором электронной площадки, комиссией по проведению аукциона оформляется протокол о результатах аукциона.

В протоколе подведения итогов аукциона указываются: адрес ЭП, дата, время начала и окончания аукциона, начальная (минимальная) стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, сведения об участниках аукциона, максимальные предложения о цене предмета аукциона, сделанные участниками такого аукциона, которые при ранжировании по мере возрастания получили первые десять порядковых номеров, или в случае, если в таком аукционе принимали участие менее чем десять его участников, с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе, поданным его участниками, сделавшими соответствующие предложения о цене предмета аукциона, и с указанием времени поступления данных предложений.

Протокол подведения итогов аукциона подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на ЭП и в ЕИС в день проведения аукциона.

После размещения на электронной площадке протокола подведения итогов аукциона направление участникам аукциона уведомления о принятом решении осуществляется оператором ЭП в соответствии с регламентом его деятельности.

6.7. Участник аукциона, который предложил наиболее высокую цену за право заключения договора, и заявка на участие в аукционе которого, соответствует требованиям, установленным аукционной документацией, признается победителем такого аукциона.

6.8. В случае если участник подал предложение о цене договора, равное цене, предложенной другим участником, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. По результатам аукциона с победителем аукциона, а в случаях, предусмотренных настоящим Порядком, с иным участником аукциона заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

7.2. Победитель аукциона, либо участник аукциона, с которым заключается договор, в случаях, установленных настоящим Порядком, подписывает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, направляемый Организатором.

Договор подписывается в срок не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 30 (тридцати) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на ЭП и официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

7.3. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, либо в случае заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с иным участником аукциона по цене, предложенной таким участником аукциона, но не меньше начальной цены аукциона.

7.4. Победитель торгов не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

8. ПРИЗНАНИЕ УЧАСТНИКА АУКЦИОНА УКЛОНИВШИМСЯ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Признание победителя аукциона либо участника аукциона, с которым заключается договор, уклонившимся от заключения договора, оформляется комиссией протоколом.

8.2. В случае уклонения участника аукциона от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор в течение одного рабочего дня уведомляет оператора ЭП о таком уклонении, оператор ЭП прекращает блокирование денежных средств по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе такого участника аукциона в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения заявки на участие в этом аукционе, перечисляет денежные средства на лицевой счет организатора для последующего зачисления в доход бюджета Золотухинского района Курской области.

8.3. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с участником аукциона, подавшим следующее после победителя ценовое предложение.

8.4. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, подавший следующее за победителем ценовое предложение, признаны уклонившимися от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен следующий порядковый номер в порядке возрастания порядковых номеров, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, и по цене, предложенной таким участником на аукционе, но не меньше начальной минимальной цены аукциона. В случае отказа участника аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен следующий порядковый номер, от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.

8.5. В течение одного рабочего дня с момента размещения заключенного договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на сайте ЭП оператор ЭП прекращает блокирование денежных средств по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах участников аукциона в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения участия в таком аукционе.

8.6. Денежные средства, заблокированные для обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток), подлежат возврату участникам аукциона, за исключением участников аукциона, признанных уклонившимися от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в порядке, установленном пунктами 8.2-8.4. настоящего раздела.

Денежные средства, заблокированные для обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток), не подлежащие возврату участникам аукциона, признанным уклонившимися от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, поступают на лицевой счет организатора для последующего зачисления в доход бюджета Золотухинского района Курской области.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Все вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Заявитель, участник аукциона, не согласные с решением или действиями комиссии, организатора или оператора ЭП, вправе обжаловать их в судебном порядке.