**Информация**

**по итогам проведения контрольного мероприятия «Проверка законности и эффективности распоряжения земельными участками Администрацией Золотухинского района Курской области за период 2021 и 2022 годов (совместно с Контрольно-счетной палатой Курской области)»**

**1. Основание для проведения контрольного мероприятия:**пункт 7 раздела 1 Плана деятельности Контрольно-счетной палаты Курской области на 2023 год, утвержденного решением коллегии Контрольно-счётной палаты Курской области от 28.12.2022 № 29/7-2022, пункт 3 раздела I Плана работы Ревизионной комиссии Золотухинского района Курской области на 2023 год, утвержденного распоряжением Ревизионной комиссии Золотухинского района Курской области от 29.12.2022 № 28, Соглашение о проведении совместного мероприятия Контрольно-счетной палатой Курской области и Ревизионной комиссией Золотухинского района Курской области от 20.01.2023 года, распоряжение Ревизионной комиссии Золотухинского района Курской области от 28.08.2023 № 21.

**2.** **Предмет контрольного мероприятия:** муниципальные правовые акты, бюджетная отчетность муниципального района«Золотухинский район» Курской области, первичные документы, подтверждающие совершение операций по распоряжению земельными участками и поступлению денежных средств в муниципальный бюджет от указанных операций.

**3.** **Объекты контрольного мероприятия:** Администрация Золотухинского района Курской области.

**4. Цель контрольного мероприятия:**

**Цель 1** – Анализ нормативно-правовой базы, регулирующей вопросы реализации прав и полномочий муниципального образования в сфере управления, распоряжения и учета земельного фонда.

**Цель 2 -** Анализ поступлений доходов в местный бюджет от использования земельных участков, а также доходов от продажи земельных участков (выборочно).

**Цель 3** – Проверка распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и земельных участков, собственность на которые не разграничена.

**5. Проверяемый период деятельности:**2021-2022 годы.

**6. Срок проведения контрольного мероприятия на объекте:** с 28.08.2023 года по 06.10.2023 года.

**В ходе контрольного мероприятия установлено**:

1. В ходе анализа нормативно-правовой базы, регулирующей вопросы реализации прав и полномочий муниципального образования в сфере управления, распоряжения и учета земельного фонда установлено отсутствие нормативно-правового акта, регламентирующего порядок определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального района «Золотухинский район» Курской области, приобретаемых без проведения торгов.

2. В нарушение статьи 160.1 Бюджетного кодекса РФ при осуществлении бюджетных полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета установлено 1 нарушение, выразившееся в отсутствии перерасчета размера арендной платы, в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка в размере 0,1 тыс. рублей.

3. В нарушение пункта 4 статьи 1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», статьи 4 Закона Курской области от 19.12.2011 №104-ЗКО «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Курской области» в условиях действующего на территории Курской области моратория на продажу земель сельскохозяйственного назначения Администрацией Золотухинского района Курской области осуществлена продажа 6 земельных участков сельскохозяйственного назначения (земельные участки собственность на которые не разграничена) общей стоимостью 93 528,0 тыс. рублей.

 4. В нарушение статьи 160.1 Бюджетного кодекса РФ Администрацией Золотухинского района Курской области не осуществлены полномочия главного администратора (администратора) доходов бюджета муниципального образования Золотухинского района Курской области в части контроля за правильностью исчисления и взыскания платежей в бюджет за аренду земельных участков и недополученны доходы бюджета Золотухинского района Курской области на сумму 53,64 тыс. рублей.

5. Допущены нарушения Порядка ведения реестра муниципального имущества, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 года № 424.

По итогам контрольного мероприятия составлен акт, который подписан Главой Администрации Золотухинского района Курской области без замечаний и пояснений.

Главе Администрации Золотухинского района Курской области направлено представление для рассмотрения и принятия мер по устранению выявленных в ходе проверки нарушений.

Отчет по итогам проведения контрольного мероприятия направлен в Представительное Собрание Золотухинского района Курской области и Главе Золотухинского района Курской области.