

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 14.12. 2018 г. № 27/47С

Об установлении размера платы
за пользование жилым
помещением (платы за наем)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 3 июня 2009 года № 103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда», Уставом муниципального района «Золотухинский район» Курской области, постановлением Администрации Золотухинского района Курской области от 10 декабря 2018 г. № 841-па «Об утверждении методики расчета платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» Представительное Собрание Золотухинского района Курской области РЕШИЛО:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению.

2. Администрации Золотухинского района Курской области:

- обеспечить поступление платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и пеней, начисляемых нанимателям, несвоевременно и (или) не полностью внесшим плату за наем, в бюджет Золотухинского района Курской области;

- довести до сведения граждан, что в силу части 9 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане, признанные малоимущими и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

3. Установить, что наниматели жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,

являющиеся инвалидами I, II группы, а также семьи, имеющие детей-инвалидов, предоставившие подтверждающие документы, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

4. Плата за наем помещений, находящихся в домах, признанных в установленном порядке аварийными, жилых помещениях, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, не взимается.

5. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) муниципального жилищного фонда подлежит зачислению в бюджет Золотухинского района Курской области в полном объеме.

6. Решение вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2018 года.

Председатель Представительного
Собрания Золотухинского района
Курской области

А.Г. Умеренков

Глава Золотухинского района
Курской области

В.Н. Кожухов

Приложение №1
к решению Представительного Собрания
Золотухинского района Курской области
от 14.12. 2018г. № 27-4/1С

**РАЗМЕР
ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ
(ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) (РУБ./КВ. М)**

Месторасположение МКД	МКД, имеющие все виды благоустройства (с централизованным горячим, холодным водоснабжением, отоплением и системой водоотведения)						МКД, имеющие не все виды благоустройства, общежития					
	с кирпичными, каменными, монолитными стенами		с крупнопанельным и, блочными стенами		с деревянными, смешанными стенами		с кирпичными, каменными, монолитными стенами		с крупнопанельным и, блочными стенами		с деревянными, смешанными стенами	
	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Солнечный, Свободинский, Будановский сельсоветы	8,51	8,64	8,25	8,38	8,11	8,25	8,25	8,38	7,99	8,11	7,85	7,99
Донской сельсовет	7,99	8,11	7,72	7,85	7,59	7,72	7,72	7,85	7,46	7,59	7,33	7,46
Ануфриевский сельсовет	7,72	7,85	7,46	7,59	7,33	7,46	7,46	7,59	7,2	7,33	7,07	7,2